

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Hédervár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. október 12. napján 19.00 órakor a hédervári Községházban tartott rendkívüli nyilvános üléséről.

Jelen vannak: Hédervár Község Képviselő-testülete részéről:

Csanádi Roland, alpolgármester
Nérai László, Danyi Péter, Gondár Imre, Balogh László, Antóni Istvánné –
képviselők)
Fazekas Zoltán Darnózseli polgármester
Veilandics Eszter jegyző
Szalai Zita ügyintéző
Dr. Ladányi Zsigmond aljegyző, jegyzőkönyvvezető (1. sz. mell.)

Csanádi Roland alpolgármester: Köszöntöm a megjelenteket, megállapítom, hogy a képviselő testület 6 tagjából 6 fő jelen van, így a képviselő testület határozatképes.

Csanádi Roland alpolgármester: Az alábbi napirendi javaslatot teszem fel elfogadásra.

- 1. Hédervár 119/4 hrsz. telek adásvételi szerződés tárgyalása**
Előadó: Csanádi Roland - alpolgármester
- 2. Szigetköz-Felső-Duna Mente Térségi Fejlesztési Tanács részére tagdíj fizetése**
Előadó: Dr. Ladányi Zsigmond – aljegyző
- 3. Szándéknyilatkozat Rendezési Terv módosítására (Mayer Attila)**
Előadó: Csanádi Roland - alpolgármester
- 4. Szándéknyilatkozat Rendezési Terv módosítására (Csanádi Roland)**
Előadó: Dr. Ladányi Zsigmond – aljegyző
- 5. Forgalomtechnikai táblák vásárlása**
Előadó: Dr. Ladányi Zsigmond – aljegyző
- 6. Döntés a TOP-3.2.1-15-GM1-2016-00058 azonosítószámmal nyilvántartott projekttel kapcsolatban**
Előadó: Dr. Ladányi Zsigmond – aljegyző
- 7. Használatba adási szerződés kötése önkormányzati ingatlanokkal kapcsolatban**
Előadó: Dr. Ladányi Zsigmond – aljegyző

Zárt ülés:

- 1. Települési támogatási kérelmek**
Előadó: Csanádi Roland alpolgármester
Dr. Ladányi Zsigmond – aljegyző

Veilandics Eszter: Egy napirendi pontot javaslok felvenni, nevezetesen az a legutolsó törvényességi felhívás nyomán hozott jutalmazásról szóló 114/2017. (IX. 20.) önkormányzati határozat kiegészítését, valamint ehhez kapcsolódó egyéb ügyeket, pl. az Önkormányzati kisbusz használatával kapcsolatos kérdéseket, munkakör, szabadság, a hivatali dolgozókat



érintő jutalmazásról szóló polgármesteri határozatokat, hogy az alpolgármester úr a döntéskor és a kifizetésekkor hatályban lévő SZMSZ 53 § (6) bekezdése alapján tájékoztassa a testületet az e jogkörben hozott döntéseiről.

Csanádi Roland – alpolgármester: Amennyiben nincs más javaslat, szavazásra bocsátom a napirendi javaslatot.

A képviselő testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazat, és 0 tartózkodás ellenében az alábbi határozatot hozta

Hédervár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
127/2017. (X. 12.) önkormányzati határozata

Hédervár Község Önkormányzat képviselő-testülete a meghívóban szereplő napirendet a következő módosítással elfogadja. (2. sz. mell)

1. **A 114/2017. (IX. 20.) önkormányzati határozat kiegészítése, egyéb ügyek**
Előadó: Veilandics Eszter – jegyző
2. **Hédervár 119/4 hrsz. telek adásvételi szerződés tárgyalása**
Előadó: Csanádi Roland – alpolgármester
Dr. Ladányi Zsigmond – aljegyző
3. **Szigetköz-Felső-Duna Menté Térségi Fejlesztési Tanács részére tagdíj fizetése**
Előadó: Dr. Ladányi Zsigmond – aljegyző
4. **Szándéknyilatkozat Rendezési Terv módosítására (Mayer Attila)**
Előadó: Csanádi Roland - alpolgármester
5. **Szándéknyilatkozat Rendezési Terv módosítására (Csanádi Roland)**
Előadó: Dr. Ladányi Zsigmond – aljegyző
6. **Forgalomtechnikai táblák vásárlása**
Előadó: Dr. Ladányi Zsigmond – aljegyző
7. **Döntés a TOP-3.2.1-15-GM1-2016-00058 azonosítószámmal nyilvántartott projekttel kapcsolatban**
Előadó: Dr. Ladányi Zsigmond – aljegyző
8. **Egyebek**
Előadó: Csanádi Roland - alpolgármester

Felelős: Csanádi Roland alpolgármester
Határidő: azonnal

1. **A 114/2017. (IX. 20.) önkormányzati határozat kiegészítése, egyéb ügyek**
Előadó: Veilandics Eszter – jegyző

Veilandics Eszter – jegyző: Én is köszöntök mindenkit, örülök hogy Zita is itt van. A napirend egyéb ügyeinél a kisbusz szabályzattal kapcsolatban van egy kérdésem. Zitát megkértem, hogy a kisbusz használatával kapcsolatban készítsen egy kimutatást. Jól látszik a kimutatásban, hogy civil szervezetek és magánszemélyek is használták. Véleményem szerint van egy érvényben levő szabályzatunk, amit mindenkinek be kell tartani. Az adminisztráció nem megfelelően működött, nem a szabályzat alapján lettek az utak ledokumentálva, illetve kiszámlázva. Megkérdeztem, hogy változott e ez a szabályozás, ugyanis volt egy 2012-ben, egy 2015-ben, valamint egy 2015. novemberében is. Ezekben, így az utolsóban is le van



fektetve, hogy ki használhatja, milyen feltételekkel, mennyit lehet térítésmentesen, használni és mennyit kell fizetni a használatért. Hangsúlyozom nem egy emberről van szó kizárólag, hanem azt szeretném, hogy a testület állapítsa meg a szabályzat rendelkezéseit, ha gondolja módosítsa rajta, azt követően mindenképpen legyen betartva, betartatva. Közvagyonról van szó, ezért felelősségteljesen kell ezzel is bánnia mindenkinek. Amennyiben nem a szabályok szerint történik a használat, azt pedig a kollégáknak és a felelősöknek jelezni kell.

Balogh László: Ha valaki nem számlázta ki, azt én nem fogom megtenni, ez a hivatal, illetve a felelős dolga.

Veilandics Eszter – jegyző : Az adminisztráció nem volt jó, és voltak félre értékek. A szabályzatban benne van, hogy a civil szervezetek 1000 km-ig térítés mentesen használhatják, magánszemélyek pedig 50.-Ft/km, valamint napi 6.000.-Ft. Ez a szabályzat tudomásom szerint nem változott. Amíg ez van érvényben nyilván e szabályok szerint használhatja bárki a járművet. Mivel az aljegyző használta a legtöbbet szeretném megkérdezni, hogy milyen alapon és milyen feltételekkel használta a buszt. Azért is fontos tisztázni, mert állítólag a volt polgármester asszony engedélyezte, hogy el lehet vinni, csak vissza kell tankolni, Zita részéről elhangzott, hogy az 1.000 kilométert jegyzőre, aljegyzőre is alkalmazni kell. Én ezt nem így értelmeztem, hiszen nem is szól erről a szabályzat. Igaz Zitától azt az információt kaptam, hogy felmerült a szabályzat módosításának kérdése, de a testületi ülések anyagaiból én úgy látom, hogy ez nem történt meg.

Dr. Ladányi Zsigmond – aljegyző: Legjobb tudomásom szerint a jegyző, aljegyző a buszt önköltségi alapon használhatja, amikor ide kerültem ezt az információt kaptam. Az új buszra nem láttam aláírt szabályzatot, mert talán az módosítva lett. Amennyiben más feltételekről lett volna tudomásom, úgy nyilván átgondoltam volna de természetesen ha tudok erről és ennek tudtában viszem el, annak megfelelően rendezem a költségeket. Szeretném elmondani, hogy a családunk rendelkezik autóval, és a kisbuszt nem saját érdekből, hanem arra használtam, hogy egy 3 gyermekét egyedül nevelő munkanélküli hédervári anyukát, gyermekeivel is elszállítottam többször kirándulni.

Csanádi Roland – alpolgármester: Azt szeretném kérdezni, hogy a tankolás hogyan történt?

Dr. Ladányi Zsigmond – aljegyző: A használat során természetesen az üzemanyagot én tankoltam bele saját pénzből.

Veilandics Eszter – jegyző : Én ezt a szabályzatot tudom alapul venni, ezeket a rendelkezéseket mindenkinek meg kell tartani és véleményem szerint az aljegyzőnek kellett volna és kellene ellenőrizni, ugyanakkor ő használta a legtöbbet és nem a szabályzat szerint. A használat az 1000 km is jóval meghaladta, több mint 2400 km. Nyomon követhető a listából, hogy ki, illetve melyik civil szervezet mikor és mennyit használta, azonban az aljegyző és Zita vonatkozásában nem lettek kiszámlázva ezek az utak. Zita kolléganő használata is megközelíti az 1000 km. Kérem gondolja át a testület, hogy ezt a szabályzatot, vagy egy másikat alkot, de mindenképpen legyen betartva. Ide tartozik, hogy a pénzügyi kolléga nőnek ezeket az utakat ki kellett volna számlázni a használók felé, de ezek elmaradtak. Még egyszer azt javaslom, hogy a testület gondolja át, ha úgy szeretné módosítsa le ezt a szabályzatot, de utána mindenképpen legyen mindenki által betartva és betartatva. A testületnek döntenie kell a futott km-ek kimutatása alapján a dolgozók fizetési kötelezettségéről.

Balogh László: Nem igazán megnyugtató, de én sem tudtam ezekről. Valóban a jegyzőnek, ill



aljegyzőnek a feladata, hogy a szabályzatokat betartsa, betartassa és aszerint használja mindenki a buszt. Szóbeli megállapodás nyilván nem lehet alapja a használatnak, amikor van érvényes írott szabályzat.

Nérai László: Magam is emlékszem, hogy úgy lett lemódosítva a szabályzat, hogy civil szervezetek elvihetik 1.000 km-re, de ugyanígy a testületi tagoknak is ez biztosítva volt. Kitétel volt az is hogy ki vezetheti a buszt.

Veilandics Eszter – jegyző: Be lehet tenni, hogy a hivatali dolgozók is kedvezményesen használhatják, akkor meg kell jelölni, hogy a dolgozók között esetleg csak a hédervári kirendeltségen dolgozók, csak egyértelműen legyen megfogalmazva. Darnózselin igazából nem nagyon használja a buszt senki a polgármesteren kívül. Én használtam néhányszor a kizárólag a kirendeltségek közötti utazásra, amikor nem volt jó az autóm. Magánhasználatra nem.

Balogh László Csanádi Roland – alpolgármester: Javaslom, hogy a busz használatával érintett munkatársak az 50.-Ft/km díjat utólag fizessék be az önkormányzat számlájára.

Csanádi Roland – alpolgármester: Amennyiben nincs más javaslat, szavazásra bocsátom a napirendi javaslatot.

A képviselő testület 5 igen szavazattal, 1 nem szavazat, és 0 tartózkodás ellenében az alábbi határozatot hozta

Hédervár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
128/2017. (X. 12.) önkormányzati határozata

Hédervár Község Önkormányzat képviselő-testülete kötelezi a hivatali dolgozókat, hogy az önkormányzati busz használata során az üzemanyag megfizetésén kívül a nyilvántartott km-futás alapján 50.-Ft/km díjat az önkormányzat számlájára fizessenek be.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2017. 10. 30.

Veilandics Eszter – jegyző: A nyáron született egy határozat ami az aljegyző jutalmazásáról szól, amire a Kormányhivatal törvényességi észrevételt tett. A határozathozatalt megelőzte a Darnózseli és a Hédervári polgármesterrel történt megbeszélés e témában. Ezt a határozatot testület a Kormányhivatal felhívására az elmúlt testületi ülésen visszavonta azonban nem rendelkezett a már kifizetett összegekről. Kérem szépen, hogy a testület döntsön, hogy le tudjuk minden szempontból zárni ezt az ügyet is. A felhívás azért érkezett, mert az aljegyzőnek kizárólag a jegyző adhat jutalmat és így a szolgálati út meg lett kerülve. A határozat jogszabálysértő, melyet a jegyzőkönyv aláírásakor záradék formájában jeleztem az aljegyzőnek és az alpolgármesternek is. Ebben az évben még nem tudtam jutalmazással foglalkozni, hiszen egyéb más sokkal fontosabb dolgok voltak. Ezt a gazdasági helyzet sem indokolta. Elmondtam a Rolandnak és a Zsigának, hogy milyen feltételekkel lehetne ezt megvalósítani, az önkormányzatok megállapodásait is egyúttal betartva. Ettől függetlenül sem tartom elképzelhetetlennek, csak akkor nekem látnom kell az indokoltságát, hogy milyen plussz feladatokat kapott az aljegyző. A határozat is járható lett volna a véleményem szerint, de csak az október 15-i választásig láttam volna ezt jónak, nem határozatlan ideig és



elvégzett feladatért nem előre történő jutalmazással. Erről is egyeztettünk a kollégával. Zsiga azt mondta, hogy olyan határozat született, amit bármikor vissza lehet vonni. Én a választások körüli időben a visszavonás intézésére nem látok reális esélyt, az új polgármesternek véleményem szerint nem ez lenne az első feladata, amennyiben egyáltalán tudomására jut e döntés. Továbbá nem igazán láttam milyen plussz feladatot látott el az aljegyző, hiszen a Kft. alapítását szakjogász végezte például. Az egyik jutalom a polgármesteri átadás átvételről rendelkezik, ugyanakkor az átadás-átvételt szerintem nem kell jutalmazni, munkaköri feladat, megjegyzem a korábbi átadás-átvétel is legalább ilyen problémás volt. Egyébként a később tárgyalandó polgármesteri jutalmakról nem volt tudomásom, mert ha tudtam volna a testületi határozatban szereplő jutalmat már egyáltalán nem láttam volna jogosnak. Az aljegyző elmondása szerint a polgármesteri hatáskörben történt jutalmazás a diszkráció miatt, a hivatalon belüli feszültségek elkerülése miatt történt.

Balogh László: Viszont mi láttuk az elvégzett munkát és korábban is beszéltünk arról, hogy a dolgozóinkat anyagilag is meg kell becsülni.

Veilandics Eszter – jegyző: Persze lehet jutalmazni, azonban az mindig a hatályos jogszabályok alapján történjen. Nekem egyértelmű lett volna, ha tudom, hogy jogszabálysértő a határozat, akkor a kapott összeget visszafizetem.

Csanádi Roland alpolgármester: Magam is említettem, hogy a választás időpontjáig, határozott időig történjen a jutalmazásról döntés. Nekem egyébként az az információ volt, hogy hasonló jutalmazás már korábban is volt, nevezetesen az önkormányzat közvetlenül a Hédervári kirendeltség munkatársának, vagy aljegyzőnek.

Dr. Ladányi Zsigmond – aljegyző: Valóban voltak ilyen határozatok, amikor a testület jutalmazás címén fizetett az ügyintézőnek, illetve az aljegyzőnek.

Veilandics Eszter – jegyző: Igen, hozott ilyen döntést a testület, azonban ezeknek a ki nem vett szabadság megváltása volt az indoka. Be volt tervezve a hivatalnál, a hivatali költségvetésbe erre egy keretösszeg, azonban Hédervár vonatkozásában az előző polgármester szabadságra a hivatal többi településtől ellentétesen nem engedélyezett 10 napot, csak öt nap kifizetését. A polgármester asszony elmondása alapján a karácsonyi ünnepek között az aljegyző dolgozott az igazgatási szünet alatt. Erre kapott jutalmat.

Balogh László: Véleményem szerint jogi szempontból ez ugyan olyan, hiszen kizárólag az indoklása más. Szerintem az sem szabályos.

Veilandics Eszter – jegyző: Valóban igaz. Igazgatási szünet alatt a hivatalban munkavégzés nem folyhat, illetve a polgármester asszony nem adhat önkormányzati feladatot a munkáltatók tudta nélkül. Erről utólag idén januárban értesültem. A polgármester asszony decemberi szabadsága alatt az aljegyzőt bízta meg az önkormányzati tűzifa kiosztásával, annak felügyeletével. A kifizetést is úgy kellett volna, hogy az önkormányzat átutalja a hivatalnak és majd a hivatal fizeti ki. Nem kifogásoltam meg, mert valamennyire jogosnak ítéltam, és a Kormányhivaltól sem érkezett rá észrevétel.

Antóni Istvánné: Én is azt láttam, hogy azt az úrt, amit az Ági felmondása után keletkezett a Zsiga betöltötte és elvégezte helyette a munkákat, ezt valamiképpen honorálni kell.

Csanádi Roland alpolgármester: Összegezve döntenünk kell a már felvett összeg sorsáról.



Javaslom, hogy a korábbi határozatot akként egészítsük ki, hogy az aljegyző a felvett jutalmat fizesse vissza a hatályos jogszabályok alapján.

Csanádi Roland – alpolgármester: Amennyiben nincs más javaslat, szavazásra bocsátom a napirendi javaslatot.

A képviselő testület 4 igen szavazattal, 1 nem szavazat, és 1 tartózkodás ellenében az alábbi határozatot hozta

Hédervár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
129/2017. (X. 12.) önkormányzati határozata

Hédervár Község Önkormányzat képviselő-testülete kötelezi az aljegyzőt hogy a 84/2017. (VII. 20.) önkormányzati határozat alapján kifizetett jutalmat a hatályos pénzügyi és jogi szabályok alapján fizesse vissza az önkormányzat költségvetésébe.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2017. 11. 10.

Veilandics Eszter – jegyző: A polgármesteri határozatokat, amelyek szintén jutalmazásról szólnak a pénzügyi kollégák jelzésére a könyvelésekor vettem észre, melyek véleményem szerint nem megfelelők. Ezekért a döntésekért én nem tudom a felelősséget vállalni. Kérdeztem az aljegyzőt, hogy ezeket hogy látja és jogszerűek e, akkor azt a választ kaptam, hogy az Államkincstárral egyeztetve, és az érvényben lévő SZMSZ ad lehetőséget erre. Ezek a polgármesteri határozatok jogszabálysértőek. Nekem az volt továbbá a bántó személyemet érintően, hogy engem szándékosan hagytak ki belőle. Utána érdeklődtem az Államkincstárnál is, belső számfejtés, könyvelés zajlott, így ezzel nem foglalkoznak, nem is látják. Nem saját dolgozó részére lett a jutalom a pénzügyi kolléga által számfejtve, azonban, utalványozva és ellenjegyezve sem lettek a kifizetések. Az SZMSZ-ben foglaltak alapján a határozatokról az alpolgármester tájékoztassa a testületet. Ezt hiányoltam, hiszen akkor a jegyzőkönyvek aláírása során magam is megismertem volna ezeket a döntéseket, de elmaradt, így jelzéssel sem tudtam élni. Kérnék, hogy a testület pótolja és döntsön a közpénz effajta felhasználásáról.

Csanádi Roland alpolgármester: Úgy gondolom, hogy a hivatal dolgozói és az aljegyző is abszolút megérdemelték ezt a pénzt, de valóban helyes jogi formulákkal lehetett volna megvalósítani. Ezeket tudva kizárólag a hivatal költségvetésén keresztül, ha az önkormányzat pénzügyi helyzete ezt lehetővé teszi. Nem értem miért nem lehetett ezt egyeztetni a felettes szervekkel. Mert ha tudjuk, hogy így nem lehetséges, úgy a hivatalon keresztül valósítottuk volna meg a jutalmazást.

Veilandics Eszter – jegyző: Nem vagyok a jutalmazás ellen, de ezt szabályosan a hivatalon keresztül lehet megvalósítani. Hangsúlyozom szeretném látni, hogy pontosan milyen plusz feladatokért kapja az aljegyző a pénzt. Mindenkinek van munkaköri leírása, azt el kell látni. Több alkalommal egyeztettük már, most újra kérem, hogy amikor Darnózselin van az aljegyzőnek hivatali ideje, akkor ott legyen. Az nem kizárt, hogy ezen idő alatt hédervári ügyeket lásson el, de ha jön az ügyfél akkor tudjuk fogadni, amikor vezetőre van szükség az aláírás i jog is megoldott. Ami jutalmazás címen indokként szerepel a polgármesteri határozatokban, a polgármesteri átadás-átvétel, az kötelező feladat.



Balogh László: Jó az lett beírva, de a gyakorlat az volt, hogy a polgármester vagy itt volt, vagy nem, de hogy semmit nem csinált azt tapasztaltuk. Azt viszont inkább, hogy akár nekünk, akár a hivatal dolgozóinak csak keresztbe tett, és nehezítette mindenki dolgát. Az aljegyző tette rendbe azokat az ügyeket, amiben inkább már csak akadályozott a volt polgármester. Például a kastély kulcsa után is úgy kellett rohángálni, mert a mai napig nem adott le.

Dr. Ladányi Zsigmond – aljegyző: Ezek a polgármesteri határozatban szereplő döntések és a jutalmak előtte testületi ülésen lettek megbeszélve, amelyen Antoni Istvánné képviselő Asszony nem volt jelen.

A képviselők jelzik, hogy valóban így történt és tudtak a dologról.

Veilandics Eszter – jegyző: Azonban, ahogy említettem egy jegyzőkönyvben sem szerepel.

Csanádi Roland alpolgármester: Tehát tájékoztatom a testületet, hogy 2017. 06. 29. napján az előzetesen megbeszéltek alapján a hivatal és önkormányzat dolgozói összesen 1.025 eFt jutalomban részesültek a tartalék terhére.

Csanádi Roland – alpolgármester: Kérdezem a testület tagjait, hogy az előzetesen megbeszélte jutalmakról szóló tájékoztatóban foglaltakkal egyet értenek e?

A képviselő testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazat, és 0 tartózkodás ellenében az alábbi határozatot hozta

**Hédervár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
130/2017. (X. 12.) önkormányzati határozata**

Hédervár Község Önkormányzat képviselő-testülete elfogadta az alpolgármester beszámolóját a bruttó 1.025.000 Ft kifizetett jutalmakról és azt a 2017. évi tartalék terhére jóvá hagyja.

Felelős: Csanádi Roland alpolgármester

Határidő: azonnal

Veilandics Eszter – jegyző: Nem tartom felelős testületi döntésnek, hogy hivatalunknál a gazdálkodási munkatárs jutalmat kap, mindemelllett felelősnek mutatkozik a Hungaricum pályázattal kapcsolatos jogtalan összeg elutalásában. Ezek a döntések egy napon történtek. A Hungaricum pályázattal kapcsolatban van egy érvényes testületi döntés, mely határideje már lejárt. Véleményem szerint el kell eljárni, vagy ha másként dönt a testület, akkor vissza kell vonni a határozatot. Ebben valószínű a jegyzőt, aljegyzőt is meghallgatják, hiszen ők felelősek a munkatársak intézkedéseikért.

Balogh László: Véleményem szerint főként az akkori polgármester hibás ebben a kérdésben és kötelességünk, hogy a jelzést megtegyük. Nem ez volt a legnagyobb gond, hanem negyed millió forintot úgy utalt ki, hogy mögötte igazi, ellenőrizhető, számon kérhető munka nem történt.

Fazekas Zoltán polgármester: A testületnek úgy gondolom, hogy kötelessége, felelőssége hogy megtegye az intézkedéseket, és már most is elkéstek ezzel.

Csanádi Roland alpolgármester: Nem vagyunk elkésve, hiszen döntöttünk az ügy indításáról, a szakügyvéd megkapta az anyagot, véleményezte azt. Most is erről beszélünk és lépni kell benne.

Dr. Ladányi Zsigmond – aljegyző: 2017. július 30. napján elkészítettem az ezzel kapcsolatos feljegyzést, amit minden képviselőnek megküldtem. Ezt követően az ügyvéd úr véleményezte, azonban olyan kiegészítéseket kért, amelyek iratellenesek. Sajnos erről az utalásról az ügyintéző sem a jegyzőt, sem a testületet, de engem sem tájékoztatott. Ebben óvatosabb lennék. Az ügyintéző külön lenyilatkozta, hogy a polgármester nem is kérte, nem is utasította a kérdéses összeg elutalására. Szeretném ha pontosan eldöntenénk, hogy milyen tartalommal menjen ki a jelentés.

Antóni Istvánné: Én már ezt az ügyet nem bolygatnám, hiszen az Ági nincs is kapcsolatban az önkormányzattal.

Csanádi Roland alpolgármester: Szeretnénk arról tájékoztatást kapni, hogy az Államkincstártól kapott büntetéseknek mi az oka, miért nem lettek ellenőrizve a munkák, hogy lehetett volna megelőzni?

Antóni Istvánné: Véleményem szerint az Ani jól ellátta a munkáját, csak az ASP-vel kapcsolatos dolgokkal nem tudott azonosulni, így a régi megszokott módon adta le a jelentéseket, amelyek mint kiderültek nem voltak jók. Lelkiismeretesen, gyakorlatilag minden nap túlórázva az esti órákban ment haza. Nyilván neki is jelezni kellett volna, hogy hiányos a munka és Darnózséliről szerintem segítséget kellett volna küldeni. Egyik után jött a másik ügyintéző, nem volt igazán gazdája és így folyhattak szét a dolgok.

Balogh László: Azt valóban láttuk, hogy becsületes, odaadó munkavállaló, ideje nagy részét az önkormányzatnál tölti, de ez nem jelenti azt feltétlen, hogy minden időben igazán hatékony munkát végzett.

Nérai László: Ráadásul a betanítás idejére egy plussz főre is biztosítottuk keretet, így szerintem mindent megtettünk a pénzügyi munka törésmentes átadása, valamint végzése érdekében. Miért vagyunk mi felelősek?

Csanádi Roland alpolgármester: Nekem azt mondják, hogy minden hónap 20. napján ellenőrizni kellett volna a jelentések leadását. Én nem tudom ezt megítélni, hiszen nem értek hozzá. Én kérem, hogy minden hónap 20. napja előtt ellenőrizve legyen, hogy a megfelelő jelentések elmentek e.

Dr. Ladányi Zsigmond – aljegyző: Azt tudni kell, hogy adminisztratív módon elektronikusan bementek az első félévben a jelentések, csak mivel akkor még nem az ASP felületen, ezért annak tartalmát nem láttuk és nem látta Csanádi Zsoltné kolléga szakember, akit megkértem, hogy a folyamatos jelentési kötelezettséget szakmailag figyelje.

Veilandics Eszter – jegyző: Valóban a pénzügyi munkatárs végzi el a feladatot, de a jegyző, aljegyző a felelős a hivatali munka szakmaiságáért, valamint a hivatali dolgozókért is. Az aljegyzőnek van lehetősége, hogy ellenőrizze, hogy a határidőben elmennek e a jelentések, természetesen a tartalmát szakmailag nem tudja elbírálni.

A hédervári hivatalért, a jelentések elküldéséért az aljegyző a felelős. Több elmaradást

tapasztaltam a hivatali munkavégzésben és a határidő megtartásában: A gazdálkodási munkatársnak munkaköri leírása nem volt. Az energia megtakarítási terv sem készült el, ami márciusra volt határidős. A pénzügyi gazdálkodással kapcsolatban kérném szépen, hogy az aljegyző, de a képviselő testület is figyeljen arra, hogy sok minden a tartalék terhére lett kifizetve, és folyamatosan ügyelni kell arra, hogy nehogyan kifussunk a keretből, illetve az előirányzat átcsoportosítások megtörténjenek.

Ugyanakkor kérem, hogy a testületi jegyzőkönyvek a jövőben lehetőség szerint a 12. napon készüljenek el. Átolvasásra lenne 2-3 nap, utána pedig a 15 napos njt-n keresztül történő kormányhivatali felterjesztés is tartható.

Ezekre a következőkben nagyon kell figyelni.

2. Hédervár 119/4 hrsz. telek adásvételi szerződés tárgyalása

Előadó: Csanádi Roland - alpolgármester

Dr. Ladányi Zsigmond – aljegyző

Dr. Ladányi Zsigmond – aljegyző: Korábbi testületi ülésünkön határoztuk el a 199/4 hrsz alatt felvett telek eladását. A vevő előkészítette a szerződést amelynek tartalmáról szükséges döntenünk. A beépítési kötelezettség 4 évre vonatkozik, és a szerződés tartalmazza azokat a biztosítékokat, amellyel az önkormányzat érvényesítheti később is a jogosultságait. A szerződésnek még tartalmaznia kell az esetlegesen visszavásárláskor rajta álló építmény, vagy átalakítás sorsát is.

Csanádi Roland – alpolgármester: Már valóban megbeszéltük a dolgot, van valakinek hozzáfűzni valója?

Danyi Péter: Az ügyben bejelentem személyes érintettségem, hiszen tulajdonos vagyok az Eco-Domov Projekt Kft-ben.

Dr. Ladányi Zsigmond: A testület határozatban foglalt döntésével nyilatkozik arról, hogy a képviselőt kizárja e a szavazásból.

Csanádi Roland – alpolgármester: Amennyiben nincs kérdés az ügygel kapcsolatban, szavazásra bocsátom a kérdést.

A képviselő testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazat, és 1 tartózkodás ellenében az alábbi határozatot hozta:

Hédervár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 131/2017. (X. 12.) önkormányzati határozata

Hédervár Község Önkormányzat képviselő-testülete a Hédervár 199/4 hrsz alatt felvett telek eladásával kapcsolatos adás-vételi szerződésben foglaltak elfogadásáról szóló döntéséből Danyi Péter képviselőt kizárja.

Felelős: Csanádi Roland alpolgármester

Határidő: azonnal

Csanádi Roland – alpolgármester: Amennyiben nincs más javaslat, szavazásra bocsátom a napirendi javaslatot.



A képviselő testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazat, és 0 tartózkodás ellenében az alábbi határozatot hozta

**Hédervár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
132/2017. (X. 12.) önkormányzati határozata**

Hédervár Község Önkormányzat képviselő-testülete adásvételi eljárás keretében értékesíti a Hédervár 199/4 hrsz-ú területet. A telket az Eco-Domov Kft részére bruttó 3.000.000.-Ft vételi ár ellenében – 4 éves beépítési kötelezettség kikötésével - adja el. Felkéri Csanádi Roland alpolgármestert, hogy nevezettekkel az adásvételi szerződést a mellékelt tervezet alapján kösse meg és azt az Önkormányzat nevében írja alá.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2017. 10. 24.

3. Szigetköz-Felső-Duna Mente Térségi Fejlesztési Tanács részére tagdíj fizetése
Előadó: Dr. Ladányi Zsigmond – aljegyző

Dr. Ladányi Zsigmond – aljegyző : A Szigetköz-Felső-Duna Mente Térségi Fejlesztési Tanács tisztviselője jelezte, hogy a 2017. évre vonatkozó tagdíjat még nem fizette be önkormányzatunk. Már januárban kérték ezt a polgármestertől. Lakosaink száma jelenleg 1244 fő. A fejkvóta 15Ft/lakos. $1244 \times 15 = 18.660$.-Ft

Csanádi Roland – alpolgármester: Amennyiben nincs más javaslat, szavazásra bocsátom a napirendi javaslatot.

A képviselő testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazat, és 0 tartózkodás ellenében az alábbi határozatot hozta

**Hédervár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
133/2017. (X. 12.) önkormányzati határozata**

Hédervár Község Önkormányzat képviselő-testülete a Szigetköz-Felső-Duna Mente Térségi Fejlesztési Tanács részére 18.660.-Ft tagdíj kifizetését határozza el a tartalék terhére. Felkéri az aljegyzőt, hogy gondoskodjon arról, hogy a Térségi Fejlesztési Tanács 10033001-00290263-00000017 számú számlájára az összeg átutalásra kerüljön.

Felelős: Dr. Ladányi Zsigmond – aljegyző
Határidő: 2017. 10. 24.

4. Szándéknyilatkozat Rendezési Terv módosítására (Mayer Attila)
Előadó: Csanádi Roland - alpolgármester

Csanádi Roland - alpolgármester: Mayer Attila, Hédervár, Vásártér u. 30. sz. alatti lakos kérte, hogy a Településrendezési terv következő módosításakor a 0107/4 hrsz. alatt felvett ingatlanukat ipari területté minősítsék át. A testület egy szándéknyilatkozatban tud jelenleg állást foglalni a kérdésben.



Csanádi Roland – alpolgármester: Amennyiben nincs más javaslat, szavazásra bocsátom a napirendi javaslatot.

A képviselő testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazat, és 0 tartózkodás ellenében az alábbi határozatot hozta

**Hédervár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
134/2017. (X. 12.) önkormányzati határozata**

Hédervár Község Önkormányzat képviselő-testülete kifejezi azon szándékát, hogy a Hédervár 0107/4 hrsz. alatt felvett területet a Településrendezési terv módosítása során ipari területté kívánja módosítani.

Felelős: Polgármester
Határidő: folyamatosan

5. Szándéknyilatkozat Rendezési Terv módosítására (Csanádi Roland)
Előadó: Dr. Ladányi Zsigmond – aljegyző

Dr. Ladányi Zsigmond – aljegyző: Csanádi Roland kérte, hogy a Településrendezési terv szerint a jelenleg bejegyzett tervekről, lehetőségekről nyilatkozzon az önkormányzat, hogy meg kívánja-e valósítani, ha igen mikor. Kész tervek, vagy elképzelések hiányában viszont kéri, hogy Településrendezési terv kitételeit amelyekben belterületi lakó ingatlanokra és területekre utakat, zöldterületet, gyalogutat, árkot tervezett, illetve kertvárosias lakóövezetre módosította gondolja át és a Településrendezési tervet módosítás útján igazítsa a realitásokhoz. Az érintett hr.számok: 229/26-27-28-29-30-31-32-33. 232, 235, 247, 248/4(248/11-re változott)

Csanádi Roland - alpolgármester:Szeretném szóban is megerősíteni, hogy nagy szükség van arra, hogy az önkormányzat nyilatkozzon az érintett ingatlanokkal kapcsolatban, hogy van, illetve lesz-e kisajátítási szándéka, hiszen ezek a tervek jelenleg az összes tulajdonost bizonytalanságban tartja és az ingatlanok értéke is csökken ezekkel. Érintettségem miatt kérem a testület döntson a szavazásban történő részt vételemről.

Csanádi Roland – alpolgármester: Amennyiben nincs kérdés az üggyel kapcsolatban, szavazásra bocsátom a kérdést.

A képviselő testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazat, és 1 tartózkodás ellenében az alábbi határozatot hozta:

**Hédervár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
135/2017. (X. 12.) önkormányzati határozata**

Hédervár Község Önkormányzat képviselő-testülete a Hédervár 229/26-27-28-29-30-31-32-33. 232, 235, 247, 248/4(248/11-re változott) alatt felvett területeket érintő Településrendezési terv módosításáról szóló szándéknyilatkozat meghatározása során Csanádi Roland alpolgármestert kizárja a szavazásból.

Felelős: Csanádi Roland alpolgármester
Határidő: azonnal



Csanádi Roland – alpolgármester: Amennyiben nincs kérdés az ügygel kapcsolatban, szavazásra bocsátom az alapkérdést.

A képviselő testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazat, és 0 tartózkodás ellenében az alábbi határozatot hozta:

**Hédervár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
136/2017. (X. 12.) önkormányzati határozata**

Hédervár Község Önkormányzat képviselő-testülete kifejezi azon szándékát, hogy a Hédervár 229/26-27-28-29-30-31-32-33. 232, 235, 247, 248/4(248/11-re változott) alatt felvett területeket érintő terveket a Településrendezési terv módosítása során törli és megszünteti a tulajdonosokkal kapcsolatban a jelen szabályozás szerint lehetséges esetleges kisajátítás lehetőségét.

Felelős: Polgármester
Határidő: folyamatosan

6. Forgalomtechnikai táblák vásárlása

Előadó: Dr. Ladányi Zsigmond – aljegyző

Dr. Ladányi Zsigmond – aljegyző : Településünk közlekedését, forgalmát befolyásoló forgalomtechnikai táblák beszerzésével kapcsolatban megkerestük a két szóba jöhető céget. Az árajánlat 22 db forgalomtechnikai táblára, 9 db oszlop, 26 db bilincs és hozzá csavarok, valamint 3 db 800 mm átmérőjű tükörrre vonatkozik. A kérésére az Alfa-Girod bruttó 371.778.-Ft (3 db 600 mm átmérőjű tükör esetén 333.678.-Ft)re ajánlatot, a Heoscont 438.785.-Ft-os árajánlatot adott.

Csanádi Roland – alpolgármester: Amennyiben nincs kérdés az ügygel kapcsolatban, szavazásra bocsátom az alapkérdést.

A képviselő testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazat, és 0 tartózkodás ellenében az alábbi határozatot hozta:

**Hédervár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
137/2017. (X. 12.) önkormányzati határozata**

Hédervár Község Önkormányzat képviselő-testülete elfogadja az Alfa-Girod ajánlatát és forgalomtechnikai táblák vásárlását határozza el bruttó 333.678.-Ft értékben. Az összeget a tartalék terhére biztosítja.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2017. 10. 27.

7. Döntés a TOP-3.2.1-15-GM1-2016-00058 azonosítószámmal nyilvántartott projekttel kapcsolatban

Előadó: Dr. Ladányi Zsigmond – aljegyző

Dr. Ladányi Zsigmond – aljegyző : Korábban született arról már szóbeli megállapodás, hogy a TOP-3.2.1-15-GM1-2016-00058 azonosítószámmal nyilvántartott projekttel kapcsolatban a

konzorcium vezetését átadjuk Kimle településnek. A változtatása azért van szükség, mert a Hédervári kirendeltségen jelenleg sincs pénzügyes kolléga, akire feltétlenül szükség van az elszámolások adminisztrációjához.

Csanádi Roland – alpolgármester: Amennyiben nincs kérdés az üggyel kapcsolatban, szavazásra bocsátom az alapkérdést.

A képviselő testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazat, és 0 tartózkodás ellenében az alábbi határozatot hozta:

Hédervár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
138/2017. (X. 12.) önkormányzati határozata

Hédervár Község Önkormányzat képviselő-testülete a TOP-3.2.1-15-GM1-2016-00058 azonosítószámmal nyilvántartott projekttel kapcsolatban a konzorciumi szerződés módosítását kezdeményezi olyan módon, hogy a konzorcium vezetője Kimle Község Önkormányzata legyen. Felkéri polgármestert, hogy a szerződés módosítását ennek megfelelően az önkormányzat nevében írja alá

Felelős: Polgármester
Határidő: 2017. 10. 30.

8. Használatba adási szerződés kötése önkormányzati ingatlanokkal kapcsolatban

Előadó: Dr. Ladányi Zsigmond – aljegyző

Dr. Ladányi Zsigmond – aljegyző : Az önkormányzat által megalapított Hédervárért Nonprofit Kft. adminisztrációs és egyéb feladatai ellátásához térítés nélkül használatba adnánk a hivatali épületben egy irodahelyiséget, valamint a Tűzoltó szertárnál található műhelyt. A megállapodást a Kft. vezetője előkészítette.




Csanádi Roland – alpolgármester: Magam is javaslom a szerződés megkötését, így helyet és lehetőséget is adunk a Kft-nek, hogy az érdemi munka elinduljon. Amennyiben nincs kérdés az üggyel kapcsolatban, szavazásra bocsátom az alapkérdést.

A képviselő testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazat, és 0 tartózkodás ellenében az alábbi határozatot hozta

Hédervár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
139/2017. (X. 12.) önkormányzati határozata

Hédervár Község Önkormányzat képviselő-testülete a Hédervárért Nonprofit Kft részére – a melléklet szerződés alapján - 2017. 10. 16. napjától térítés nélkül használatába adja a 9178 Hédervár, Fő út 42. szám alatt található Önkormányzat tulajdonát képező 15 négyzetméter nagyságú irodahelyiséget és a 9178 Hédervár, Rózsa Ferenc út 16. szám alatti 50 négyzetméter nagyságú műhelyt. Felkéri az alpolgármestert, hogy a szerződést az önkormányzat nevében írja alá.

Felelős: Csanádi Roland alpolgármester
Határidő: 2017. 10. 13.

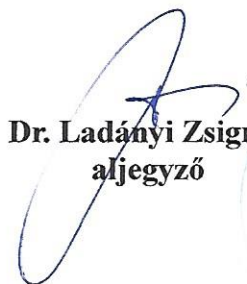


Csanádi Roland alpolgármester : Amennyiben más javaslat, hozzászólás kérdés nincs megköszönöm mindenki munkáját és 21.00 órakor a nyilvános ülést bezárom. Megkéri a képviselőket, hogy maradjanak, hiszen az Möt 46. § (2) bekezdése a) pontjára hivatkozva zárt ülést rendel el, mert hatósági ügy kerül elbírálásra.

kmf.


Juhász József
polgármester




Dr. Ladányi Zsigmond
aljegyző


Veilandics Eszter
jegyző

