

**Hédervár Község Önkormányzat
Képviselő-testülete**

Héd/18-2/2021.

J e g y z ő k ö n y v

**Hédervár Község Önkormányzata
Képviselő-testületének**

2022. február 02.

17.00 órakor

*megtartott nyilvános
soros üléséről*



Készült: Hédervár Község Önkormányzati Hivatali tanácstermében

Jelen vannak: Juhász József polgármester
Angyal Kriszta
Csanádi Roland
Ábrahám Szilvia képviselők

Igazolással távol: Danyi Péter alpolgármester, Takáts-Szalay Adrienn, Szabóné Németh Ágnes képviselők

Hivatalból jelen vannak: Dr. Ladányi Zsigmond aljegyző

Juhász József polgármester köszönti a testületet, a megjelenteket, 17.00 órakor megnyitja az ülést. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert a megválasztott 7 fő képviselőből 4 fő megjelent. Felkéri az aljegyzőt a jegyzőkönyv vezetésére.

Meghívóban szereplő napirendi pontok:

- 1. Beszámoló lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**
Előadó : polgármester, aljegyző
- 2. Bölcsőde felújítási pályázat benyújtása**
Előadó : polgármester, aljegyző
- 3. Magyar Falu program, Malom utca felújítása, pályázat benyújtása**
Előadó : polgármester, aljegyző
- 4. BM pályázat benyújtása (Béke utca, illetve az Iskolai bekötő járda)**
Előadó : polgármester, aljegyző
- 5. A polgármester 2022. évi szabadság ütemtervének elfogadása**
Előadó: Dr. Ladányi Zsigmond - aljegyző
- 6. Döntés a Hédervár, Fő u. 32. I. 1. sz. alatti önkormányzati lakás bérbeadásáról**
Előadó : polgármester, aljegyző
- 7. TOP_Plusz-1.2.1-21 pályázat (Játszótér bővítés, zöldterület fejlesztés, kerék párút felújítás) 3/2022. (I.11.) önkormányzati határozata módosítása**
Előadó : polgármester
- 8. Egyéb időszerű kérdések**

A Képviselő-testülettől javaslat, hozzászólás nem érkezett, 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta a napirendi pontot és a következő határozatot hozta:



Hédervár Község Önkormányzat Képviselő-testületének

8/2022. (II.02.) önkormányzati határozata

Hédervár Község Önkormányzat Képviselő-testülete a meghívóban szereplő napirendi pontokat elfogadja.

Felelős: Juhász József - polgármester

Határidő: azonnal

1. Beszámoló lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó : polgármester, aljegyző

Juhász József polgármester: Az előterjesztésben olvashatták a tisztelt képviselők, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót. Van e kérdés a beszámolóval kapcsolatban?

Csanádi Roland: Érdeklődni szeretnék, hogy a Játszótér bővítés, zöldterület fejlesztés, kerékpárút felújítás pályázat tartalma pontosítható, módosítható e?

Juhász József polgármester: A pályázat megvalósítása a jövő dolga, annak tartalma később pontosítható, szeretném kérni majd a képviselők segítségét is.

A Képviselő-testülettől javaslat, hozzászólás nem érkezett, 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta a napirendi pontot és a következő határozatot hozta:

Hédervár Község Önkormányzat Képviselő-testületének

9/2022. (II.02.) önkormányzati határozata

Hédervár Község Önkormányzat képviselő-testülete elfogadta a beszámolót a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Felelős: Juhász József - polgármester

Határidő: azonnal

2. Bölcsőde felújítási pályázat benyújtása

Előadó : polgármester, aljegyző

Juhász József polgármester: Bölcsődei létszám-bővítés, épület komfortfokozatának emelése, tetőcsere, tálaló konyha kialakítás, udvarbővítés, eszközbeszerzés szükséges. A beruházás költségét most készítik, kb. 39 millió, önerő 5 % Beadási határidő: folyamatos, de minél hamarabb

A Képviselő-testülettől javaslat, hozzászólás nem érkezett, 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta a napirendi pontot és a következő határozatot hozta:

Hédervár Község Önkormányzat Képviselő-testületének

10/2022. (II.02.) önkormányzati határozata

- (1) Hédervár Község Önkormányzata az EBR42 keretében pályázatot nyújt be „Bölcsődei fejlesztési program” című programra. A pályázat 95 % intenzitású, előfinanszírozott.
- (2) A támogatási kérelem a Hédervár Árpád u. 9. (Bölcsőde 79/2 hrsz) férőhely bővítésére irányul bruttó 38.802.852.- Ft értékben.
- (3) A biztosítandó saját forrás az (5) bekezdésben írt összeg 5 %-a, azaz mindösszesen bruttó 1.940.143.-Ft, amit mint önerőt, Hédervár Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. évi költségvetése terhére biztosítja.

3. Magyar Falu program, Malom utca felújítása, pályázat benyújtása

Előadó : polgármester, aljegyző

Juhász József polgármester: Malom utca felújítása, a terv készül, pályázati összeg 18 millió 500ezer forint. Nincs önrész. Beadási határidő: február 8.

A Képviselő-testülettől javaslat, hozzászólás nem érkezett, 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta a napirendi pontot és a következő határozatot hozta:

Hédervár Község Önkormányzat Képviselő-testületének

11/2022. (II.02.) önkormányzati határozata

- (1) Hédervár Község Önkormányzata a Magyar Falu Program keretében pályázatot nyújt be „Út, híd kerékpárforgalmi létesítmény, vízelvezető rendszer építése, felújítása 2022” című, MFP-UHK/2022 kódszámú alprogramra. A pályázat 100 % intenzitású, előfinanszírozott.
- (2) A támogatási kérelem a Hédervár Malom utca (hrsz: 162) felújítására irányul bruttó 18.414.000.- Ft értékben.
- (3) A pályázat benyújtása pénzügyi fedezetet nem igényel.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. február 4.

4. BM pályázat benyújtása (Béke utca, illetve az Iskolai bekötő járda)

Előadó : polgármester, aljegyző

Juhász József polgármester: Tsz iroda felől az iskola irányába felújítása. Tervezett költség : 9 millió út és 3 millió járda. Önrész 15 %. beadás: február 4. BM pályázat, EBR.

A Képviselő-testülettől javaslat, hozzászólás nem érkezett, 4 igen szavazattal, egyhangúlag

elfogadta a napirendi pontot és a következő határozatot hozta:

Hédervár Község Önkormányzat Képviselő-testületének

12/2022. (II.02.) önkormányzati határozata

- (1) Hédervár Község Önkormányzata úgy határoz, hogy pályázatot nyújt be a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által kiírt „Önkormányzati fejlesztések 2022” címen kiírt pályázatban – 3.5. Belterületi utak, járdák, hidak felújítása jogcím – támogatás elnyerésére.
- (2) A pályázat Hédervár, Béke utca, (173/13 hrsz.) illetve az Arany J. utca iskola járda (61/2 hrsz.) felújítására irányul.
- (3) A kivitelezés teljes bekerülése összege a tervezői költségbecslés alapján bruttó 11.680.663.-Ft Ft.
- (4) A műszaki ellenőrzés összege bruttó 150.000 Ft.
- (5) A teljes projektköltség bruttó 11.830.663.-Ft.
- (6) A biztosítandó saját forrás az (5) bekezdésben írt összeg 15 %-a, azaz mindösszesen bruttó 1.774.600.-Ft, amit mint önerőt, Hédervár Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. évi költségvetése terhére biztosítja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. február 4.

5. A polgármester 2022. évi szabadság ütemtervének elfogadása

Előadó: Dr. Ladányi Zsigmond - aljegyző

Dr. Ladányi Zsigmond - aljegyző : A polgármester, alpolgármester foglalkoztatási jogviszonyára vonatkozó különös rendelkezések a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény értelmében az alábbiak: A főállású polgármester foglalkoztatási jogviszonya a képviselő-testület és a polgármester között választással létrejövő, sajátos közszolgálati jogviszony. A polgármester tekintetében a képviselő-testület gyakorolja a munkáltatói jogokat. A képviselő-testület a polgármester foglalkoztatási jogviszonyával, fegyelmi és kártérítési felelősségének megállapításával kapcsolatos hatáskörét nem ruházhatja át. A fentiekre való tekintettel a polgármester szabadságával kapcsolatos, részletezett tennivalók a Képviselő-testület hatáskörébe tartoznak. A főállású polgármester évi huszonöt munkanap alapszabadságra és tizennégy munkanap pótszabadságra jogosult. A polgármester előterjesztésére a képviselő-testület minden év február 28. napjáig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését. A szabadságot az ütemezésben foglaltaknak megfelelően kell kiadni, valamint igénybe venni. A polgármester a szabadság igénybevételéről a képviselő-testületet a következő ülésen tájékoztatja. A polgármester a szabadságot az ütemezéstől eltérően csak előre nem látható, rendkívüli esetben, vagy az igénybevételt megelőzően legkésőbb tizenöt nappal megtett előzetes bejelentést követően veheti igénybe. Minden év január 31-ig a jegyző által vezetett nyilvántartás alapján kell megállapítani a polgármester előző évben igénybe vett szabadságának mértékét, és a ki nem adott szabadságot a tárgyévi szabadsághoz hozzá kell számítani. A polgármesternek a szabadságot az esedékesség évében, de legkésőbb a következő év március 31-ig kell igénybe venni vagy kiadni.” A szabadság kiadásának időpontját – a polgármester előzetes meghallgatása után – a szabadságolási terv alapján a munkáltatói jogkör gyakorlója (képviseelő-testület) határozza meg. A polgármestert szabadsága ideje alatt az alpolgármester helyettesíti. A polgármester 2022. évi szabadsága (alap+pótszabadság) 39 munkanap. 2021. évről áthozott szabadság 5 munkanap.

Javaslom, hogy a képviselő-testület tárgyalja meg az előterjesztést és hagyja jóvá az ütemezésnek megfelelően a 2022. évi szabadság kiadását.

Juhász József polgármester: Tekintettel arra, hogy rólam van szó, ezért bejelentem érintettségem ebben a napirendi pontban. Az érintettség bejelentését követően a testület határozatát kérem a kizárás ügyében. Természetesen itt is tartózkodom.

A Képviselő-testülettől javaslat, hozzászólás nem érkezett, 3 igen szavazattal, egy tartózkodással a következő határozatot hozta:

Hédervár Község Önkormányzat Képviselő-testületének

13/2022. (II.02.) önkormányzati határozata

Hédervár Község Képviselő-testülete a 2011. évi CLXXXIX. tv. 49. § (1) bekezdése alapján jelen, napirendi pont tárgyalásából, valamint a határozat meghozatalából Juhász József polgármestert kizárja

Határidő: azonnal

Felelős: aljegyző

Döntés az érdemi részben:

A Képviselő-testülettől javaslat, hozzászólás nem érkezett, 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta a napirendi pontot és a következő határozatot hozta:

Hédervár Község Önkormányzat Képviselő-testületének

14/2022. (II.02.) önkormányzati határozata

Hédervár Község Önkormányzat képviselő-testülete – mint a munkáltatói jogkör gyakorlója – a polgármester 2022. évi szabadság felhasználását a mellékelt ütemterv szerint jóváhagyja.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: folyamatosan.

6. Döntés a Hédervár, Fő u. 32. I. 1. sz. alatti önkormányzati lakás bérbeadásáról Előadó : polgármester, aljegyző

Juhász József polgármester: A pályázatra 10 jelentkező adta be a kérelmét. A képviselők kézhez kapták a jelentkezők névsorát.

A Képviselő-testülettől javaslat, hozzászólás nem érkezett, 4 igen szavazattal, egyhangúlag

elfogadta a napirendi pontot és a következő határozatot hozta:

Hédervár Község Önkormányzat Képviselő-testületének

15/2022. (II.02.) önkormányzati határozata

- 1.) Hédervár Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Hédervár, Fő u. I/1. szám alatti lakását 2022. 03. 01. napjától 2027. 02. 28. napjáig időre bérbe adja Szakál Bálint 9200 Mosonmagyaróvár, Hubertus u. 3. 1/1. szám alatti lakos bérlőnek 70.000 Ft/hó bérleti díj plusz rezszi ellenében, 70.000.-Ft kaució letételével, azzal a kikötéssel, hogy a bérbe vevő kötelezi magát arra, hogy a szerződés megkötésétől számított 1 éven belül a bérleti jogviszony vonatkozásában rendes felmondási okkal nem él. Ellenkező esetben a kaució összegét elveszti.
- 2.) A testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Juhász József – polgármester,
Határidő: 2022. 02. 15.

7. **TOP_Plusz-1.2.1-21 pályázat (Játszótér bővítés, zöldterület fejlesztés, kerék párút felújítás) 3/2022. (I.11.) önkormányzati határozata módosítása**
Előadó : polgármester

Juhász József polgármester: Az eredeti határozat az előterjesztésben szerepel. Adminisztratív okokból a kivitelezés és egyéb költségei pontosítása miatt a projekt összege változik, így ezt a részt a határozatban módosítani szükséges. A végleges összeg természetesen tartalmazza a tervezés, a rezliencia vizsgálat, a műszaki ellenőr, a közbeszerzés, a projektmenedzsment, a kötelező nyilvánosság, a projekt előkészítés, rehab szakmérnök, szemléletformálás és az egyéb költségeket is. Az alábbi módosulásokat javaslom:

2. *A projekt becsült bruttó összege: 68 337 110 Ft ról, 77.687.622 Ft-ra módosul.*

4. *„Hédervár, Parázsszögitéri játszótér fejlesztése”, bruttó 6 996 341 Ft ról, 8.380.850 Ft-ra módosul*

5. *„Hédervár, Szent Rozália Park és Millenniumi Park fejlesztése”, bruttó 32.379.969 Ft-ról, 37.449.473 Ft-ra módosul*

6. *„Hédervár, kerékpárút fejlesztés”, bruttó 28 560 800 Ft ról, 31.857.299 Ft-ra módosul*

A Képviselő-testülettől javaslat, hozzászólás nem érkezett, 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta a napirendi pontot és a következő határozatot hozta:

Hédervár Község Önkormányzat Képviselő-testületének

16/2022. (II.02.) önkormányzati határozata

Hédervár Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 3/2022. (I.11.) önkormányzati határozatát (továbbiakban: határozat) – a módosítással nem érintett rendelkezések változatlanul hagyása mellett - az alábbiak szerint módosítja.

1. A határozat 2. pontja az alábbiak szerint módosul: A projekt becsült bruttó összege: 77.687.622 Ft, mely támogatás 100%-os intenzitású.

2. A határozat 4. pontja az alábbiak szerint módosul: „Hédervár, Parázsszögítéri játszótér fejlesztése”, bruttó 8.380.850 Ft, megvalósítás helye: 9178 Hédervár, hrsz: 187.

3. A határozat 5. pontja az alábbiak szerint módosul: „Hédervár, Szent Rozália Park és Millenniumi Park fejlesztése”, bruttó 37.449.473 Ft, megvalósítás helye: 9178 Hédervár, hrsz: 381 és 158.

4. A határozat 6. pontja az alábbiak szerint módosul: „Hédervár, kerékpárút fejlesztés”, bruttó 31.857.299 Ft, megvalósítási helyek: 9178 Hédervár, hrsz: 249/2 és 252/4 és 227/2 és 227/3.

Felelős: Juhász József - polgármester

Határidő: azonnal

8. Egyéb időszerű kérdések

Mayer Attila: Tájékoztatom a testületet a társaság működéséről:

A Hédervárért Nonprofit Kft. havi állandó bevétele és kiadásai:

Dolgozók nettó bére: Rigó Ferenc: 140 050 Forint , Fléner Gyula: 145 000 Forint, Fehér László: 145 635 Forint. Dolgozók után fizetett járulékok: 221 000 Forint, Könyvelési díj: 76 200 Forint

Összes állandó havi költség: 727 885 Forint

A Nonprofit Kft. könyvelését 2022-ig a Jakab Könyvvizsgáló Kft. végezte, de könyvelőirodát fogunk váltani a kedvezőbb díjazás és a nagyobb szakmai hozzáértés érdekében. Az Önkormányzat havi támogatása a Hédervárért Nonprofit Kft. részére: 771 122 Forint. A MANK Nonprofit Kft kastélypark fenntartó és állapotmegőrző munkálatokért fizetett havi díja: 200 000 Forint. Szerződésünk 2022. 06.30-ig érvényes, de szándékunkban áll kezdeményezni a megújítását.

Összes állandó bevétel: 971 122 Forint

A Hédervárért Nonprofit Kft. a 2021-es évben részt vállalt a helyi piac szervezési és lebonyolítási feladataiban, illetve anyagilag is támogatta a rendezvényeket. (Hangosítás, gyermekprogramok, poharak-bögrék finanszírozása és még sok egyéb más költség) A rendezvények keretein belül befolyt lakossági támogatás összegével támogattuk a helyi bölcsődét, óvodát, iskolát. A Hédervárért Nonprofit Kft. 2021-ben támogatta a helyi polgárőr egyesületet és a Hédervári Tűzoltók egyesületét. A Hédervárért Nonprofit Kft. 2021-ben az alábbi beruházásokat, felújítási munkálatokat végezte el a településen saját gazdálkodásából:

- pihenőpadok javítása és festése
- a település tulajdonában lévő összes közösségi park kavicsos útjainak háromszor történt lepermetezése

- 1 kezes kis Stihl gallyazó beszerzése
- csípőolló, sövényvágó ollók, összes kézi szerszámból újat vásároltunk
- meglévő gépállomány karbantartása, alkatrészek vásárlása, szervizelési költségek
- dolgozók számára munkaruházat és védőkesztyűk beszerzése
- 1 tonna útszóró só beszerzése a település részére
- temető részére kavics beszerzése, kiszállítása, elterítése
- játszóterek részére homok beszerzése és kijuttatása

A Jakab Könyvvizsgáló Kft rendelkezésünkre bocsátott egy előzetes főkönyvi kivonatot, ami tartalmazza a Kft pénzügyi adatait.

14 446 360 Forint kastélypark projekt

9 253 464 Forint Önkormányzati támogatás

2 400 000 Forint kastélypark

300 000 Forint területbérbeadás Propiszbau építőcégnak

piaconként átlagosan 60 000 Forint helypénz

fa eladás, zöldhulladék szállítás éves szinten 650 000 Forint

veszélyes fakivágás 375 000 Forint

1 700 000 Forint játszótér építés

390 000 Forint

Az utolsó két tétel egy az egyben továbbszámlázásra fog kerülni

A Nonprofit Kft három dolgozója már többször jelezte, hogy szeretnék hogy munkabérük meg legyen emelve. Jelenleg 800 Forintos órabérért dolgoznak. Ezúton szeretném kérni munkabérigényük támogatását és ennek mértékét és forrását szíveskedjete meg határozni.

Kérem a fentiek szíves tudomásulvételét! Bármilyen egyéb kérdés felmerül azt a képviselő testületi ülésen, állok szíves rendelkezésekre.

Mivel több kérdés és hozzászólás nem volt, a polgármester az ülést 18. 25. órakor bezárta.


Juhász József
 polgármester



K.m.f.


Veilandics Eszter
 jegyző



