



Jelmagyarázat

- Meglévő Tervezett
- Határvonalak
 - közigazgatási terület határa
 - belterületi határ
 - beépített és beépítendő terület határa
- Szabályozási elemek
 - szabályozási terv készítésének kezdési vonala
 - szabályozási vonal
 - szabályozási szélesség
 - kötelező megajánlatjel
 - javasolt megajánlatjel
 - övezet határa
 - javasolt telekhatár
 - beépítési kötelezettséggel érintett terület határa
 - építési hely
 - telek be nem építhető része
 - építési állapotig tartozó telek
- Táj- és természetvédelem
 - Ökológiai hálózat területe - ökológiai folyosó
 - Natura 2000 övezete
 - ÖIT övezet - Tájvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület
 - fazor
 - csatornák nyomvonala és 6-6 m-es védőtávolsága
 - egyedű táj érték
- Örökségvédelem
 - régészeti lelőhely határa
 - műemlék
 - műemlék telke
 - műemléki környezet
 - helyi védelem
 - helyi értékvédelmi terület
 - lőrénesi kert határa
- Közművek
 - 20 kV 20 kv-os légvezeték és védőtávolsága
 - Nagy köznyomású gázvezeték
- Beépítésre szánt területek
 - L_{ke} kertvárosias lakóterület
 - L_f falusias lakóterület
 - L_f^{*} egyedi, HÉSZ-ben rögzített előírás
 - V_i Vegyes - Településközpont terület
 - V_g Vegyes - Intézmény terület
 - G_{gaz} gazdasági - kereskedelmi, szolgáltató terület
 - G_{ip} gazdasági - ipari terület
- Különleges területek
 - K_{sp} sport terület
 - K_{if} idegenforgalmi terület
 - K_{mü} mezőgazdasági üzemi terület
 - K_{eü} egészségügyi és gyógyászati központ
 - K_s strand terület
 - K_{kp} kastélypark területe
- Üdülőkterületek
 - Ü_ü üdülőkterület
 - Ü_h hétvégház terület
- Beépítésre nem szánt területek
 - Különleges területek
 - K_{karb} arborétum terület
 - K_{kif} idegenforgalmi terület
 - K_{ks} strand terület
 - K_{kt} temető területe
 - Erdőterület
 - E_v védelmi rendeltetésű erdő
 - E_g gazdasági célú erdő
 - Mezőgazdasági terület
 - M_á mezőgazdasági általános terület
 - Vízgazdálkodási terület
 - V_v általános vízgazdálkodási terület
 - Zöldterület
 - Z_{kp} közpark
 - Közelekedési terület
 - KÖ_{CM} országos mellékút
 - KÖ_{U1} településközponti forgalmi út
 - KÖ_U lakóutca, kiszolgáló út
 - KÖ_{GYA} gyalogút
 - KÖ_{MS} mezőgazdasági út
 - KÖ_S sétány
 - KÖ_{PA} parkoló
 - kerékpárút
 - Közmű terület
 - KÖ_{K1} szennyvíztelep
 - KÖ_{K2} szennyvíz áttemető
 - KÖ_{K3} gázfogyasztó



Készült a Fertő-Hosszú-Nemesi Park Igazgatóság védelmi természetvédelmi területek digitális adatbázisának felhasználásával (verzió 13.0)

A 5/2017. (III.24.) sz. rendelettel jóváhagyva

Bizj. megnevezése: Szabályozási terv - Belterület 3.	Dátum: 2017. március	Készítette: Bogár Zsolt E-mail: bogar.zsolt@hedevar.hu
Magyarországi: Hédervár község Önkormányzata 1178 Hédervár, Fő út 42.	Munkaszám: TH-15-02-05	Előzetes: Horváth Ervin E-mail: horvath.ervin@hedevar.hu
Munka megnevezése: Hédervár Településrendezési terv felülvizsgálata	Réviszám: SZ-1/3	Szabó Roland E-mail: szaborol@hedevar.hu
Tervező: Németh Géza	Munkatárs: Lejtnér Átila	Létszám: M 1:2 000
E-mail: telepesterv@ter-halo.hu Iroda: 9024 Győr, Bobits Mihály út 17/A Tel./Fax:06/96-519-321	Létszám: M 1:2 000	Szűcs Gábor E-mail: szucs.gabor@ter-halo.hu
Megjegyzés: Készült a Nemzeti Kulturális Program Nonprofit Kft.-vel kötött szerződés alapján szabályított 2014.01.01.-én hatályos ingatlannyilvántartási alapú földmészéplés alaprajzi felhasználásával.	Jóváhagyott	10/1.01.5079